

OBEC DECHTICE

Spoločný obecný úrad, Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo: Výst.DEC-94/2021/Zá-108
Vybavuje: Ing. arch. Daniela Zsigraiová
Tel.: 033/53 54 092
e-mail: zsigraiova@soutt.sk

v Trnave dňa 08.09.2021

VEREJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENIE O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA

Obec Dechtice	
Dátum:	14.9.2021
Podacie číslo:	1994
Číslo spisu:	DE-5201/81
Prílohy/listy:	/
Vybavuje:	IT

Peter Manca, nar. 22.03.1992, 919 53 Dechtice 328

(ďalej len "stavebník") dňa 06.08.2021 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

IBV Miškárova, Dechtice SO 01 Pozemné komunikácie

na pozemku SO 01: register "C" parc. č. 317, 316/1, 316/2, 311, 308/1, 302 v katastrálnom území **Dechtice**, pripojenie na cestu III/1276: register "C" parc. č. 251, 250 v katastrálnom území **Dechtice** v obci **Dechtice**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Popis stavby:

SO 01 Pozemné komunikácie

Navrhovaná cestná komunikácia v kategórii MO 6,5/30 predstavuje vozovku šírky 5,5 m. Je obojsmerná s dvoma jazdnými pruhmi základnej šírky 2 x 2,75 m, po oboch stranách s výškovo oddeleným zeleným pásom šírky 1,75 m. V celej dĺžke trasy ciest je umiestnený medzi zeleným pásom a oplotením chodník šírky 1,75, na začiatku trasy 2,25-3,50 m. V trase zeleného pásu je umiestnené verejné osvetlenie. Odvodnenie pozemnej komunikácie je riešené do uličných vpustov s prepojením na dažďovú kanalizáciu. Celkový dopravný priestor je max. 11,40 m.

Navrhovaná cestná sieť pozostáva z dvoch trás:

Trasa "A": Navrhovaná cestná komunikácia je funkčnej triedy C3 ako miestna obslužná komunikácia kategórie MO 6,5/30, obojsmerná dvojpruhová s návrhovou rýchlosťou 30 km/hod. Pripojenie k jestvujúcej ceste III/1276 na začiatku trasy je pripojovacími oblúkmi R=8 m. Základná šírka vozovky je navrhnutá 5,5 m, v oblúkoch je rozšírená. Pripojenie k ceste III/1276 je zarezaním v šírke max. 0,5 m, v dĺžke 21 m.

Po stranách navrhovanej cesty je umiestnený zelený pás š. 1,75 m a 2,4 m. Chodník je jednostranný po ľavej strane cestnej komunikácie v smere staničenia medzi zeleným pásom a oplotením v šírke 1,75 m, ktorý sa pri začiatku trasy pri priechode pre chodcov rozširuje.

Navrhovaná komunikácia trasy "A" zabezpečuje aj prístup k trafostanici, pred ktorou je umiestnená spevnená plocha, oddelená od cesty zapusteným obrubníkom, i k čerpacej stanici. Zároveň s trasou "B" vytvárajú priestor pre vytočenie vozidiel.

Dĺžka trasy cesty : 219,20 m
Plocha cesty : 1238,10 m²

Trasa "B": Navrhovaná je cestná komunikácia funkčnej triedy C3 MO 6,5/30, obojsmerná dvojpruhová, tvoriaca plochu pre vytočenie vozidiel pre lokalitu IBV. Pripojenie k trase "A" na je pripojovacími oblúkmi o polomere R=9 m. Základná šírka vozovky je navrhnutá 5,5 m,

celkový dopravný priestor je 10,75 m. Ten pozostáva z jednostranného chodníka šírky 1,75 m, cesty šírky 5,5 m, zeleného pásu medzi chodníkom a cestou šírky 1,75 m, zeleného pásu na druhej strane vozovky šírky 1,75 m.

Dĺžka trasy cesty : 37,50 m
Plocha cesty : 240,90 m²

Cesta oboch trás je oddelená od zeleného pásu obrubníkom stojatým alebo zapusteným resp. sklopeným vo vjazde. Chodník je oddelený od cesty obrubníkom stojatým, zvýšeným od nivelety cesty 12 cm, pri priechode pre chodcov 2 cm.

Konštrukcia vozovky v trase "A" - km 0,000.00 - 0,005.70 bude celkovej hrúbky 520 mm s povrchom z asfaltového betónu na podkladových vrstvách.

Konštrukcia vozovky v trase "A" - km 0,005.70 do konca + trasa "B" bude celkovej hrúbky 530 mm s povrchom z betónovej dlažby hr. 80 mm na podkladových vrstvách.

Chodníky

Chodník v trase "A" s predĺžením do trasy "B" je navrhovaný po jednej strane miestnej komunikácie v celej jej dĺžke. Je 1,75 m široký, na začiatku trasy 2,25-3,50 m, z dlažby, oddelený od cestnej komunikácie zeleným pásom v šírke 1,75 m. V celej dĺžke trasy ciest je umiestnený medzi zeleným pásom a oplotením.

Z dôvodu novej cestnej komunikácie jestvujúci chodník je potrebné upraviť. Zrekonštruuje sa medzi jestvujúcimi vjazdmi.

Dĺžka chodníka "A" : 194,50 m
Dĺžka chodníka "B" : 34,00 m
Rekonštrukcia chodníka : 18,00 m (9m + 9m)

Konštrukcia chodníkov bude celkovej hrúbky 400 mm s povrchom z betónovej dlažby hr. 60 mm na podkladových vrstvách.

Základné údaje stavby:

Dĺžka trasy cesty spolu: (219,22 m + 37,47 m)	256,70 m
Plocha cesty spolu:	1479,00 m ²
Plocha spevnená pred trafostanicou:	11,10 m ²
Plocha chodníka:	402,20 m ²
Rekonštrukcia chodníka:	25,90 m ²
Pridružené plochy (obrubníky 77,30 m ² , úprava rigolu 4 m ²):	81,30 m ²
Pripojenie cesty:	8,85 m ²
Zastavaná plocha spolu:	3109,00 m ²

Obec Dechtice, ako špeciálny stavebný úrad príslušný podľa § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciach (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "cestný zákon"), oznamuje podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú stavebnému úradu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhutej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky podať do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Spoločnom obecnom úrade v Trnave, Kollárova 8, 917 02 Trnava (úradné dni: Po 8:00-12:00, 12:30-15:30; St 8:00-12:00, 12:30-16:30; Pia 8:00-12:00. **Presný termín je potrebné si dohodnúť vopred telefonicky alebo emailom.**)

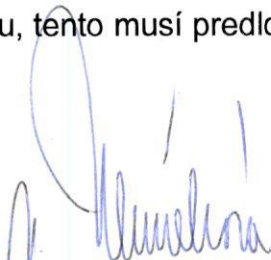
Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.



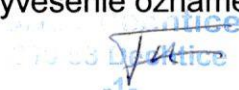

PhDr. Karol Zachar
starosta obce Dechtice

Doručí sa:

1. Účastníkom konania – verejnou vyhláškou – oznámenie bude vyvesené na úradnej tabuli obce Dechtice.

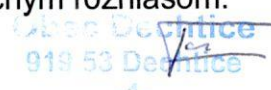
Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohoto oznámenia.

Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli príslušnej obce (obec Dechtice), na internete, prípadne aj iným vhodným spôsobom v zmysle § 3 ods. 6 správneho poriadku. Vyvesenie oznámenia oznámi Obecný úrad obecným rozhlasom.


-1-

14. 9. 2021

vyvesené dňa
podpis, pečiatka


-1-

30. 9. 2021

zvesené dňa
podpis, pečiatka

Na vedomie:

1. Peter Manca, Dechtice súp. č. 328, 919 53 Dechtice

- projektant:

2. Blanka Nomilnerová, Lomonosovova 6, 917 08 Trnava

3. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava

4. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a PK, Kollárova 8, 917 02 Trnava

5. Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 02 Trnava

6. OR HaZZ v Trnave, Rybníková 9, 917 00 Trnava

7. OR PZ Trnava, Okresný dopravný inšpektorát, Starohájska 3, 917 01 Trnava

8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, 917 09 Trnava

9. Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, Bulharská 39, 918 53 Trnava

10. Obec Dechtice, Obecný úrad, 919 53 Dechtice 488

11. Spoločný obecný úrad - k spisu