



Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dechticiach
konaného 07. 03. 2022 v Kultúrnom dome v Dechticiach.

Zasadnutie v zmysle Zákona č. 369/90 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a doplnkov a Zákona č. 73/2020 ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v pôsobnosti Ministerstva vnútra SR v súvislosti s ochorením COVID-19, sa konalo za prísnych hygienických podmienok z dôvodu mimoriadnej situácie.

Počet poslancov:	9
Starosta obce:	PhDr. Karol Zachar
Počet prítomných poslancov:	6 poslancov
Počet ospravedlnených poslancov :	2 Pavol Danko, Dominik Sliva
Počet neospravedlnených poslancov :	1 Drahoš Kalaš

prítomnosť / kvórum = 9/6

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia úloh a uznesení
4. Interpelácie poslancov
5. Dodatok č. 1 k VZN Obce Dechtice o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v škole a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Dechtice
6. Rozpočtové opatrenie č. 1/2022
7. Prenájom lizbového bytu – Vladimír Benda
8. Doфинancovanie výstavby telocvične
9. Návrh mesačnej odmeny hlavnej kontrolórky obce Dechtice
10. Žiadosť o nájom a využívanie nehnuteľného majetku obce Dechtice Matúš Petranský
11. Prerokovanie prenájmu obecných športovísk
12. Informácie starostu obce
13. Rôzne
14. Diskusia
15. Záver

k bodu 1:

Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta, privítal prítomných poslancov a hostí. Konštatoval, že z 9 poslancov obecného zastupiteľstva je 6 prítomných, teda OZ je uznášaniaschopné.

Starosta sa spýtal prítomných poslancov na prípadnú zmenu programu.

Starosta dal hlasovať o schválení programu a o prijatí uznesenia číslo 9/2022.

Prítomní poslanci: 6
za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 9/2022 zo dňa 07. 03. 2022
Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje program zasadnutia OZ.

Za: Bohuš Valovič, Jozef Holický, Pavol Drgoň, Viera Strečanská, Pavol Mancovič, Peter Roháč

k bodu 2:

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za zapisovateľku zápisnice PhDr. Zdenku Maškovú. Za overovateľov Bohuša Valoviča a Pavla Mancoviča, za tvorbu a zapísanie uznesení Pavla Drgoňa.

Starosta dal hlasovať o prijatí uznesenia číslo 10/2022.

Prítomní poslanci: 6
za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 10/2022 zo dňa 07. 03. 2022

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje za zapisovateľku PhDr. Zdenku Maškovú, za overovateľov Bohuš Valovič a Pavel Mancovič, za tvorbu a zapísanie uznesení Pavla Drgoňa.

Za: Bohuš Valovič, Jozef Holický, Pavol Drgoň, Viera Strečanská, Pavol Mancovič, Peter Roháč

k bodu 3:

Kontrola plnenia úloh a uznesení

Na zasadnutí OZ dňa 19. 01. 2022 boli prijaté uznesenia číslo 01/2022 až 08/2022, ktoré starosta jednotlivo predniesol.

Poslanci skonštatovali, že uznesenia sú splnené alebo sa priebežne plnia.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 11/2022 zo dňa 07. 03. 2022

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach konštatuje, že uznesenia prijaté na zasadnutí 19.01. 2022 boli splnené, prípadne sa priebežne plnia.

k bodu 4:

Interpelácie poslancov

A: Peter Roháč

- Poslanec Peter Roháč upozornil, že v poslednom období sa v obci odstránilo viacero stromov a apeluje na výsadbu nových. Zvlášť zdôraznil výsadbu vianočného stromčeka na námestí.
- Poslanec ďalej navrhol, aby obec skúsila odkúpiť parcelu na ktorej stoja protitankové zátarasy (Kocky).
- Tiež upozornil na zvýšenú automobilovú premávku v časti obci Trstiny.
- Ďalej navrhol umiestniť spomaľovač v Uličke pri dome č. 478.

B: Viera Strečanská

- Poslankyňa Viera Strečanská sa informovala prečo bol vypustený bod č. 7 z Pozvánky na zasadnutie OZ zo dňa 24. 02. 2022 (Zámena pozemku medzi obcou Dechtice a VÚC Trnava z dôvodu vybudovania chodníka)
- Starosta odpovedal, že VÚC Trnava chce zámenu pozemkov riešiť kompletne a nie po častiach.
- Poslankyňa sa ďalej informovala, či obec už tento rok využila zametacie autíčko.
- Starosta odpovedal, že samozrejme. Zamestnanci už zametajú centrum obce.
- Tiež sa informovala či niekto ďalší z vlastníkov pozemkov v Športovej ulici bol podpísať darovaciu zmluvu na vybudovanie cesty.
- Starosta odpovedal, že podpísať zmluvu prišiel Marek Prvý s manželkou a tiež je dohodnuté stretnutie s Romanom Tomáškom a jeho manželkou.

C: Bohuš Valovič

- Poslanec opätovne upozornil na veľmi poškodenú miestnu komunikáciu pri bitúnku.
- Starosta odpovedal, že už bola poslaná výzva na uvedenie komunikácie do pôvodného stavu, no vedenie PD nereagovalo.
- Poslanci navrhli opätovne poslať výzvu vedeniu PD Dechtice.

k bodu 5:

Dodatok č. 1 k VZN Obce Dechtice o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v škole a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Dechtice

Zamestnankyňa obce informovala, že dňa 07. 02. 2022 bol na úradnej tabuli obce zverejnený Dodatok č. 1 k VZN Obce Dechtice o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v škole a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Dechtice, ktorý bol aj poslancom odoslaný elektronicky. Zo strany občanov neboli žiadne pripomienky.

Poslanci skonštatovali, že škola výpočet režijných nákladov predkladá neskoro a navrhli, aby starosta od vedenia školy žiadal podklady vždy k 31. 12. daného kalendárneho roka.

Starosta odpovedal, že do ZŠ s MŠ Dechtice pošle Príkazný list na včasné predkladanie vypočítaných režijných nákladov .

Starosta dal hlasovať o prijatí uznesenia číslo 12/2022.

Prítomní poslanci: 6

za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 12/2022 zo dňa 07. 03. 2022

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje Dodatok č. 1 k VZN Obce Dechtice o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v škole a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Dechtice.

Za: Bohuš Valovič, Jozef Holický, Pavol Drgoň, Viera Strečanská, Pavol Mancovič, Peter Roháč

k bodu 6:

Rozpočtové opatrenie č. 1/2022

Zamestnankyňa obce predniesla poslancom OZ Rozpočtové opatrenie č. 1/2022, ktoré bolo poslancom poslané aj elektronicky. Ekonómka ďalej informovala, že rozpočtové opatrenie sa týka prenosu Rezervného fondu do príjmov obce a prenosu finančných prostriedkov medzi položkami na pokrytie bežných výdavkov.

Zo strany poslancov neboli žiadne pripomienky.

Starosta dal hlasovať o prijatí uznesenia číslo 13/2022.

Prítomní poslanci: 6
za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 13/2022 zo dňa 07. 03. 2022

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 1/2022

Za: Bohuš Valovič, Jozef Holický, Pavol Drgoň, Viera Strečanská, Pavol Mancovič, Peter Roháč

k bodu 7:

Prenájom 1 izbového bytu – Vladimír Benda

Zamestnankyňa obce informovala, že sa k 01. 03. 2022 uvoľnil 1 izbový byt v obecnej bytovke. Medzi žiadateľmi o byt sa nachádza žiadosť nášho občana Vladimíra Bendu, ktorý si zakladá rodinu.

Poslanci OZ túto žiadosť schválili nakoľko už v minulosti odporúčali, aby sa pri výbere nájomníkov uprednostňovali občania Dechtíc, predovšetkým mladé rodiny.

Starosta dal hlasovať o prijatí uznesenia číslo 14/2022.

Prítomní poslanci: 6
za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 14/2022 zo dňa 07. 03. 2022

Obecné zastupiteľstvo v Dehticiach schvaľuje prenájom 1 izbového bytu v 21 bytovom dome Vladimírovi Bendovi.

Za: Bohuš Valovič, Jozef Holický, Pavol Drgoň, Viera Strečanská, Pavol Mancovič, Peter Roháč

k bodu 8:

Dofinancovanie výstavby telocvične

Starosta obce predniesol poslancom OZ informáciu, že za posledné 3 roky Ministerstvo školstva vedy výskumu a športu nevyhlásilo žiadnu Výzvu o pridelenie dotácie na dofinancovanie už rozostavaných telocviční, tak ako to bolo pôvodne Ministerstvom ŠVVAŠ prezentované. Ďalej uviedol, že po konzultovaní s ekonómkou obce a hlavnou kontrolórkou obce, obec nebude schopná dofinancovať dokončenie telocvične z vlastných prostriedkov. To znamená, že ak by chcela obec v čo najkratšom čase dlhoročne očakávanú telocvičňu užívať, tak je nutné získať finančné prostriedky z iných zdrojov.

Po krátkej diskusii sa poslanci zhodli na jedinej možnosti financovania – zobrať si úveru. Výška úveru by činila sumu 170.000,-. Hlavná kontrolórka obce navrhla navýšiť úver o sumu na zakúpenie vybavenia – cvičebných pomôcok telocvične, vzhľadom na infláciu a stále vzrastajúce ceny tovarov a služieb. Poslanci tento nápad uvítali a podporili. Navrhli navýšenie úveru o sumu 40.000,-.

Následne na to starosta prezentoval návrh niektorých poslancov o zakúpenie nehnuteľnosti – budovy (bývalý Horný obchod). Táto budova by slúžila ako hasičská zbrojnica pre DHZ Dehtice. Predpokladaná cena nehnuteľnosti je cca 72.000,-.

Poslanci odporučili starostovi, aby dal vypracovať znalecký odhad ceny nehnuteľnosti a zároveň, aby sa úver navýšil aj o sumu 70.000,-. Teda výška úveru činí spolu 280.000,-. Na budúcom zastupiteľstve na základe vypracovaného znaleckého odhadu poslanci rozhodnú či sa budova pre hasičskú zbrojnicu zakúpi. V prípade ak by sa kúpa nezrealizovala, obec by z úveru čerpala len financie pre dobudovanie telocvične.

Starosta dal hlasovať o prijatí uznesenia číslo 15/2022.

Prítomní poslanci: 6
za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 15/2022 zo dňa 07. 03. 2022

Obecné zastupiteľstvo v Dehticiach súhlasí s prijatím úveru vo výške 280.000,- a odporúča starostovi obce, aby začal jednanie s bankami a aby s bankou ktorá poskytne najlepšie podmienky podpísal úverovú zmluvu.

Za: Bohuš Valovič, Jozef Holický, Pavol Drgoň, Viera Strečanská, Pavol Mancovič, Peter Roháč

Starosta dal hlasovať o prijatí uznesenia číslo 16/2022.

Prítomní poslanci: 6
za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 16/2022 zo dňa 07. 03. 2022

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach súhlasí s vypracovaním znaleckého odhadu ceny nehnuteľnosti pri Zbernom dvore, ktorá by slúžila ako hasičská zbrojnica a odporúča starosti v tejto veci jednať.

Za: Bohuš Valovič, Jozef Holický, Pavol Drgoň, Viera Strečanská, Pavol Mancovič, Peter Roháč

Starosta dal hlasovať o prijatí uznesenia číslo 17/2022.

Prítomní poslanci: 6

za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 17/2022 zo dňa 07. 03. 2022

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach súhlasí s vyhlásením VO pre poslednú etapu výstavby telocvične a VO pre nákup zariadenia telocvične.

Za: Bohuš Valovič, Jozef Holický, Pavol Drgoň, Viera Strečanská, Pavol Mancovič, Peter Roháč

k bodu 9:

Návrh mesačnej odmeny hlavnej kontrolórke obce Dechtice

Zástupca starostu obce Pavol Drgoň predniesol návrh pre vyplácanie mesačnej odmeny

Hlavnej kontrolórke obce Dechtice. Vysvetlil, že by sa odmena nevyplácala raz ročne ale po častiach mesačne.

Starosta dal hlasovať o prijatí uznesenia číslo 18/2022.

Prítomní poslanci: 6

za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 18/2022 zo dňa 07. 03. 2022

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje hlavnej kontrolórke obce Dechtice mesačnú odmenu vo výške 30% z mesačného platu od 01. 01. 2022 v súlade s § 18 c. ods. 5 zákona č. 369/1990 Zákon o obecnom zriadení.

Za: Bohuš Valovič, Jozef Holický, Pavol Drgoň, Viera Strečanská, Pavol Mancovič, Peter Roháč

k bodu 10:

Žiadosť o nájom a využívanie nehnuteľného majetku obce Dechtice Matúš Petranský

Pán Petranský informoval poslancov OZ o svojom zámere ohľadom prenájmu nehnuteľného majetku obce pozemok parcela registra „E 2896/1“ LV č. 1523.

Po krátkej diskusii sa poslanci dohodli a súhlasili s prenájomom majetku obce a schválili vyhlásenie VOS na prenájom nehnuteľnosti.

Starosta dal hlasovať o prijatí uznesenia číslo 19/2022.

Prítomní poslanci: 6
za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 19 /2022 zo dňa 07. 03. 2022

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje vyhlásenie VOS podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka a §9 a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Dechtice parcela E 2896/1 LV 1523 v zmysle verejnej obchodnej súťaže. Podmienky obchodnej verejnej súťaže budú zverejnené v súlade so zákonom. Zároveň OZ poveruje starostu obce, aby s víťazným uchádzačom podpísal zmluvu.

Za: Bohuš Valovič, Jozef Holický, Pavol Drgoň, Viera Strečanská, Pavol Mancovič, Peter Roháč

k bodu 11:

Prerokovanie prenájmu obecných športovísk

Po krátkej diskusii poslanci navrhli, aby sa prenájom obecných športovísk riešil až na jeseň keď to bude aktuálne. Prenájom tréningového ihriska by sa uskutočňoval mimo futbalovej sezóny v čase keď sa nedá hrať na trávnom ihrisku.

V tomto bode sa preberal aj vandalizmus na ihrisku (poškodené oplotenie, prerezané siete, prerezané vodiace lanká, prenášanie brán spôsobom ktorý poškodzuje umelý povrch, ničenie fasády, zámerné ostreľovanie písmen na tribúne, venčenie psíkov na uzavretom umelom ihrisku, bicyklovanie a kolobežkovanie po umelom ihrisku, znečisťovanie ihriska obalmi z jedál a nápojov.

Poslanci odporučili monitorovať ihrisko kamerovým systémom a následne predvolať na obecný úrad rodičov detí, ktoré poškadzujú obecný majetok, majetok všetkých Dechtičanov.

k bodu 12:

Informácie starostu obce

Starosta informoval, že:

- počas víkendov 26. 02. 2022 – 27. 02. 2022 sa uskutočnil tradičný fašiangový pochod po obci, spojený s pochovávaním basy. Basu sme z dôvodu pandemických opatrení pochovávali vonku na námestí.
- v piatok 04. 03. 2022 sa uskutočnila prvá jarná brigáda na cintoríne, tradične tu brigádovali aktívni členovia MO ZP pod vedením predsedníčky Jarmily Pauerovej.
- brigádnicú činnosť už zahájili aj záhradkári výsadbou jarných kvetov a doplnením exponátov do izby tradícií

- obec po dlhšom čase získala do vlastníctva obce od Slovenského pozemkového fondu bezodplatne tieto pozemky:
LV č. 2594 KN – C par. č. 3944/1, par. č. 3945/5, par. č. 3946/2
LV č. 2594 KN – E par. č. 3316/2, par. č. 3316/3

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 20/2022 zo dňa 07. 03. 2022
Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach berie na vedomie informácie starostu obce

k bodu 13:

Rôzne

Starosta predniesol poslancom OZ oznámenie od pána Jána Rajnica v ktorom informuje obec a obecné zastupiteľstvo o svojom zámere revitalizovať pozemok na parcelách č. 3755, 3756, 3757/1. V jarných mesiacoch tohto roka plánuje odstrániť odpad a časť kríkov pre vytvorenie miesta na výsadbu nových stromov.

Starosta ďalej predniesol poslancom OZ oznámenie od O Z Katarínka v ktorom oznamujú svoj zámer vyhotovenia a osadenia kópie Dechtickej Kalvárie na Katarínke.

k bodu 14:

Diskusia

Poslanec Peter Roháč navrhol, aby sa k budúceму zasadnutiu OZ – vypracoval plán kultúrnych podujatí v obci Dechtice pre rok 2022

Starosta odpovedal, že pracovníčky OcÚ do budúceho zasadnutia OZ pripravia predbežný plán kultúrnych podujatí

Poslanec Bohuš Valovič tlmočil žiadosť obyvateľov Segedínskej ulice o vybudovanie nového chodníka.

k bodu 15:

Záver

Týmto bol program zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný. Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie.

v Dechticiach, 07. 03. 2022

Zapisovateľka: PhDr. Zdenka Mašková

Overovatelia: Bohuš Valovič

Pavel Mancovič

PhDr. Karol Zachar
starosta obce