

# OBEC DECHTICE

Spoločný obecný úrad, Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo: Výst.DEC-94/2021/Zá-73  
Vybavuje: Ing. arch. Daniela Zsigraiová  
Tel.: 033/53 54 092  
e-mail: zsigraiova@soutt.sk

v Trnave dňa 01.04.2022

| Obec Dechtice  |            |
|----------------|------------|
| Dátum:         | 07-04-2022 |
| Prílohy/listy: | /          |
| Prílohy číslo: | 362        |
| Číslo spisu:   | DE-2022/54 |
| Vybavuje:      | IT         |

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENIE O PODANOM ODVOLANÍ

Obec Dechtice, ako špeciálny stavebný úrad príslušný podľa § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "cestný zákon") na základe žiadosti, ktorú

**Peter Manca,** [redacted] Dechtice 328,

vydal dňa 22.02.2022 stavebné povolenie pod c.Výst.DEC-94/2022-23 na stavbu:

**IBV Miškárova, Dechtice  
SO 01 Komunikácie**

na pozemku register "C" parc. č. 302, 308/1, 311, 316/1, 316/2, 317 v katastrálnom území Dechtice, pripojenie na cestu III/1276: register "C" parc. č. 250, 251 v katastrálnom území Dechtice. Proti tomuto rozhodnutiu podal(a)

**Jarmila Melúchová, Dechtice** [redacted] Dechtice


v zákonnej lehote odvolanie. Kópia tohto odvolania je priložená v prílohe.

Účastníci konania sa môžu vyjadriť k podanému odvolaniu do

**5 dní odo dňa doručenia**

tohto oznámenia. K neskôr podaným vyjadreniam sa nebude prihliadať.



  
PhDr. Karol Zachar  
starosta obce Dechtice

**Doručí sa:**

1. Účastníkom konania – verejnou vyhláškou – oznámenie bude vyvesené na úradnej tabuli obce Dechtice.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohoto oznámenia.

Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli príslušnej obce (obec Dechtice), na internete, prípadne aj iným vhodným spôsobom v zmysle § 3 ods. 6 správneho poriadku. Vyvesenie oznámenia oznámi Obecný úrad obecným rozhlasom.

Obec Dechtice  
919 53 Dechtice  
ICO: 00 312 363  
DIČ: 2021133708  
07-04-2022

vyvesené dňa  
podpis, pečiatka

Obec Dechtice  
919 53 Dechtice  
ICO: 00 312 363  
DIČ: 2021133708  
23-04-2022

zvesené dňa  
podpis, pečiatka

**Príloha na vyvesenie:** kópia odvolania

Na vedomie:

1. Peter Manca, Dechtice súp. č. [redacted]
2. Jarmila Melúchová, Dechtice [redacted] ce

- projektant:

3. Blanka Nomilnerová, [redacted] Trnava
4. Obec Dechtice, Obecný úrad, 919 53 Dechtice 488
5. Spoločný obecný úrad - k spisu

Jarmila Melúchová, I

| Spoločný obecný úrad |           |
|----------------------|-----------|
| Ev. č.: 84/2021/Za   | RZ:       |
| Došlo. 21. 03. 2022  | ZH. LU:   |
| Č. spisu: 94/2021    | Prílohy:  |
|                      | Vybavujú: |

Obec Dechtice  
Spoločný obecný úrad,  
Kollárova 8,  
917 02 Trnava

Vec: Námiety a pripomienky k rozhodnutiu č. Výst.DEC-94/2021/Zá-23.

Dolu podpísaná, Jarmila Melúchová, 7, okres Trnava, mám námietky a pripomienky k rozhodnutiu č. Výst.DEC-94/2021/Za-23, stavebné povolenie na stavbu IBV Miškárova, Dechtice SO 01 Pozemné komunikácie

(ďalej len „stavba“).

Navrhovaná stavba sa má vybudovať na pozemku register "C" parc. č. 302, 308/1, 311, 316/1, 316/2, 317 v katastrálnom území Dechtice, pripojenie na cestu III/1276: register "C" parc. 250, 251 v katastrálnom území Dechtice v obci Dechtice, na umiestnenie ktorej bolo vydané obcou Dechtice územné rozhodnutie pod č. Výst.DEC-43/2020/Zá-108 zo dňa 09.07.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.08.2020.

Časť stavby na pozemku register "C" parc. č. 317, 316/1 a 316/2 v katastrálnom území Dechtice, priamo susedí s mojim pozemkom register "C" parc. č. 318, 319/1 a 319/2 v katastrálnom území Dechtice v obci Dechtice, na ktorom mám postavený rodinný dom vo vlastníctve, číslo domu 217.

S návrhom vybudovania stavby nesúhlasím. Vybudovanie stavby ako prístupovej komunikácii, má byť v radovej zástave rodinných domov, a ja ako vlastník zastavaných nehnuteľností na susediacom pozemku som nebola oboznámená s týmto projektom a vplyvoch počas výstavby a následnom užívaní stavby ako sú plánované výkopové práce, zvýšenie vibrácií, intenzita dopravy a narušenie pôvodnej statiky na okolie môjho rodinného domu resp. zastavaných nehnuteľností v mojom vlastníctve. Keďže moje nehnuteľnosti boli vybudované ako radová výstavba, obavam sa, že nemusia spĺňať parametre potrebné pre vybudovanie stavby a môže dôjsť k ich narušeniu a následne k ich znehodnoteniu.

Ďalej stavba bude mať vplyv na moju bezpečnosť, narušenie súkromia, zvýšenie prašnosti a hluku, ako celkového komfortu bývania. Výjazd z IBV na cestu III/1276 („Hoštáky“) zvýši množstvo výfukových plynov, ktoré budú produkované automobilovou dopravou či už v období výstavby, alebo následne automobilmi nových osadníkov.

v Dechticiach dňa 16. 03. 2022

Jarmila Melúchová