

OBEC DECHTICE

Spoločný obecný úrad, Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo: Výst.DEC-146/2022/Zá-177
Vybavuje: Ing. arch. Daniela Zsigraiová
Tel.: 033/53 54 092
e-mail: zsigraiova@soutt.sk

v Trnave dňa 17.10.2022

VEREJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENIE O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA

Miriama Matovičová, nar. 29.09.1986, Nám. Sv. Michala 45/13, 919 30 Jaslovské Bohunice

(ďalej len "stavebník") dňa 28.09.2022 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na zmenu stavby:

Stavebné úpravy rodinného domu súp. č. 319

na pozemku **register "C" parc. č. 3032/56** v katastrálnom území **Dechtice** v obci **Dechtice**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Popis zmeny stavby:

Stavebné úpravy rodinného domu spočívajú vo výmene konštrukcie krovu, vo výmene, doplnení a zosilnení častí trámového stropu a v drobných dispozičných zmenách.

Súčasný stav: Existujúca konštrukcia krovu je nevyhovujúca, viaceré prvky a spoje sú v havarijnom stave. Existujúce konštrukcie trámového stropu sú nevyhovujúce.

Navrhovaný stav: Konštrukcia krovu bude nahradená novým dreveným krovom valbového tvaru so sklonom 40° s pálenou škridlou. Existujúce trámy konštrukcie stropu, budú nahradené novými a doplnené, trámy 170x190 budú zosilnené oceľovými príložkami profilov UPE180 a UPE120. Príložky budú prikotvené k existujúcemu trámu pomocou závitových tyčí d=14; á=0,3 m. V stene medzi existujúcou obývacou izbou a spálňou, po zmene medzi kuchyňou a obývacou izbou bude zrealizovaný otvor maximálne svetlej šírky 2,0 m po celej výške.

Dispozičné členenie po zmene:

I.NP: hala, technická miestnosť, WC, chodba, kúpeľňa, práčovňa, izba, kuchyňa + obývacia izba + jedáleň, komora

Obec Dechtice, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Spoločnom obecnom úrade v Trnave, Kollárova 8, 917 02 Trnava (úradné dni: Po 8:00-12:00, 12:30-15:30; St 8:00-12:00, 12:30-16:30; Pia 8:00-12:00. **Presný termín je potrebné si dohodnúť vopred telefonicky alebo emailom.**)


Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.




PhDr. Karol Zachar
starosta obce Dechtice

Doručí sa:

1. Účastníkom konania – verejnou vyhláškou – oznámenie bude vyvesené na úradnej tabuli obce Dechtice.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohoto oznámenia.

Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli príslušnej obce (obec Dechtice), na internete, prípadne aj iným vhodným spôsobom v zmysle § 3 ods. 6 správneho poriadku. Vyvesenie oznámenia oznámi Obecný úrad obecným rozhlasom.

25.10.2022

vyvesené dňa
podpis, pečiatka



Obec Dechtice
919 53 Dechtice

zvesené dňa
podpis, pečiatka

Na vedomie:

1. Miriama Matovičová, Nám. Sv. Michala súp. č. 45/13, 919 30 Jaslovské Bohunice
2. Radoslav Benedikovič, Dechtice súp. č. 320, 919 53 Dechtice
3. Stanislava Benedikovičová, Dechtice súp. č. 320, 919 53 Dechtice
4. Peter Hučín, Dechtice súp. č. 603, 919 53 Dechtice
5. Jarmila Hučínová, Dechtice súp. č. 603, 919 53 Dechtice

- projektant:

6. Ing. Martin Šoka, Nádražná súp. č. 511/66, 920 41 Leopoldov

- stavebný dozor:

7. Ing. Peter Hutta, Dechtice súp. č. 97, 919 53 Dechtice
8. Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 02 Trnava
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, 917 09 Trnava
10. Obec Dechtice, Obecný úrad, 919 53 Dechtice 488
11. Spoločný obecný úrad - k spisu