

# OBEC DECHTICE

Spoločný obecný úrad, Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo: Výst.DEC-261/2022/Zá-136  
Vybavuje: Ing. Elena Jurčová  
Tel.: 033/5354092  
e-mail: jurcova@soutt.sk

v Trnave dňa 13.09.2023

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Obec Dechtice, ako stavebný úrad príslušný podľa § 77 a § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v kolaudačnom konaní preskúmal podľa § 81 stavebného zákona návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktorý dňa 19.12.2022 podal stavebník

**Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, ktorého zastupuje PROENERGS s.r.o., IČO 36693481, K Surdoku 8434, 080 01 Prešov**

(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto preskúmania podľa § 82 stavebného zákona a § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

**povoľuje užívanie**

stavby

**„TA\_Dechtice, Planinka, VN1013, VNK, TS“**

(ďalej len "stavba") na pozemku registra "C" parc. č. 3051, 3052/2, 3053, 3054, 3055, 3056, 3067, 3076, 3077/2, 3078, 3088/9, 3147/3, 3147/5, 3152/1, 3164/3, 3172/2, 3178, registra "E" parc. č. 3058, 3059, 3060, 3061, 3062, 3063, 3064, 3065, 3066, 3068, 3069, 3070, 3071, 3072, 3088/1, 3088/2, 3089, 3090, 3091, 3092, 3093/1, 3094/1, 3095/1, 3096/1, 3097/1, 3098/1, 3099/1, 3100, 3102/2, 3103, 3104, 3105, 3106, 3107, 3108, 3109, 3110, 3111, 3113, 3114, 3115, 3117, 3118, 3119, 3124, 3129, 3130, 3131, 3132, 3133, 3134, 3135, 3136, 3137, 3138, 3139, 3140, 3141, 3142, 3143, 3144, 3172/1, 3174/1, 3175, 3176, 3194, 3195, 3196, 3197, 3198, 3199, 3200, 3201, 3202, 3203, 3204, 3205, 3206, 3207 v katastrálnom území Dechtice, v obci Dechtice, registra "C" parc. č. 3113/2, registra "E" parc. č. 3115 v katastrálnom území Dobrá Voda, v obci Dobrá Voda, nová trafostanica: registra "C" parc. č. 3051/4 v katastrálnom území Dechtice (parcela bola vytvorená z parcely č. 3051 geometrickým plánom č. 111A/2023, ktorý autorizačne overil Ing. Rastislav Holič dňa 23.8.2023 a úradne overil Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor dňa 30.08.2023 pod č. G1-1064/2023), nová spínacia stanica: registra "C" parc. č. 3058/5 v katastrálnom území Dechtice (parcela bola vytvorená z parcely registra „E“ parc. č. 3066 geometrickým plánom č. 111B/2022, ktorý autorizačne overil Ing. Rastislav Holič dňa 23.8.2023 a úradne overil Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor dňa 30.08.2023 pod č. G1-1063/2023), v obci Dechtice.

Účel stavby: inžinierska stavba.

## **Stavba obsahuje:**

### **SO 01 - VN ROZVODY**

Predmetom stavebného objektu je zakabelizovanie VN vzdušného vedenia v úseku od nového priehradového prechodového podperného bodu (ďalej len PB) č.1 po existujúci priehradový PB. Na uvedených PB sa zrealizoval prechod vzdušného vedenia do kábla. VN káblové vedenie je slučkované do trafostaníc v lokalite (novej transformačnej stanice a novej spínacej stanice, ako aj do existujúcej TS 0014-008, v ktorej bol vymenený VN rozvádzač a do existujúcej TS 0014-010). VN káblový rozvod je realizovaný káblom NA2XS2Y 3x1x240 + HDPE40 v dĺžke 3085 m.

### **VN prípojka TS 0014-017**

Z nového priehradového PB č.1 sa zrealizoval aj prepój na existujúcu káblovú prípojku pre TS 0014-017. V súbehu s káblom kabelizácie linky č.1013 sa položil aj VN kábel, naspojovaný na existujúci kábel, ktorý napája TS 0014-017. Prepój je realizovaný VN káblom typu NA2XS2Y 3x1x95 uloženým v zelenom páse.

Káble sú uložené prevažne v zelenom páse. Pri križovaní komunikácie a podzemných inžinierskych sietí je kábel uložený v korugovanej ochrannéj rúre PE pr. 200mm. V koridore nového VN káblového vedenia - v spoločnej ryhe je riešené uloženie novej trubky HDPE 40 - červená farba s označením ZSDIS. Na lomoch trasy, v mieste spojenia dvoch HDPE trubiek a v mieste križovania trubky s komunikáciou sú použité ID markery.

Po zrealizovaní nového VN rozvodu sa existujúce VN vzdušné vedenie prevedené lanami AIFe6 3x95 resp. AIFe6 3x35 vrátane podperných bodov a TS 0014-016 zdemontovalo.

### Križovanie potoka

VN káblové vedenie križuje potok Horná Blava. Križovanie potoka bolo riešené riadeným pretlakom a uložením do chráničky.

### **SO02 - NN ROZVODY**

Napojenie existujúceho NN vývodu, ktorý bol pripojený na demontovanú stanicu, namiesto ktorej sa vybuďovala nová TS 0014-0018. Z vývodu NN rozvádzača sa pripojila káblom nová skriňa RE.P, z ktorej je napojené existujúce odberné miesto napájané z pôvodnej TS. NN rozvody sú realizované káblom NAYY v dĺžke 12 m.

### **SO 14 Trafostanica 22/0,4 kiosková**

Betónová stanica polozapustená, ovládaná z vnútra typu EH6, výrobca ELEKTROHARAMIA Lozorno, je nízka, kompaktná železobetónová bunka, čiastočne zapustená do terénu. Skladá sa z dvoch samostatných častí:

- stavebné teleso /skelet + káblový priestor /vaňa/
- strecha

Stavebné teleso je monoliticky odliate zo železobetónu. Spodná časť stavebného telesa preberá funkciu základov. V spodnej prednej časti skeletu sa nachádzajú otvory pre VN a NN káble. Káblový priestor /vaňa/ slúži aj ako havarijná nádrž v prípade havárie olejového transformátora. Stavebné teleso transformačnej stanice je rozdelené medzistenou na samostatné časti VN rozvádzača, NN rozvádzača a časť transformátorovú.

zastavaná plocha trafostanice: 8 m<sup>2</sup>

### **SO 15 Spínacia stanica**

Kompaktná kiosková stanica s vnútorným ovládaním typu EH6 ELEKTROHARAMIA Lozorno. Súčasťou stanice je železobetónový kryt (skelet) pre inštaláciu výkonového transformátora VN/NN, rozvádzač pre vysoké napätie VN, rozvádzač pre nízke napätie RV, káblový prepój NN, káblový prepój VN.

zastavaná plocha spínacej stanice: 9 m<sup>2</sup>

### **SO 26 Optický kábel**

Do chráničky HDPE D40, ktorá bola riešená v rámci objektu SO 01 bol zatahnutý optický kábel 72 vláknový v dĺžke 3226 m. Na trase je kábel slučkován v optickej spojke, ktorá je uložená v káblových šachtách osadených pri trafostanici a spínacej stanici.

### **PS 01 - TRANSFORMAČNÁ STANICA**

Betónová transformačná stanica polozapustená, ovládaná z vnútra typu EH6 je nízka, kompaktná železobetónová bunka, čiastočne zapustená do terénu.

Nová kiosková transformačná stanica HARAMIA typ EH6 s olejovým transformátorom o výkone 100 kVA.

Trafostanica je rozdelená na časť trafokomory, spoločný priestor VN a NN-RH rozvodne. Trafostanica je osadená olejovým transformátorom o výkone 100kVA, rozvodňou VN a rozvádzačom NN -RH. Rozvádzač NN -RH pozostáva z prívodového ističa a poistkových odpínačov. Káblový prepoj medzi VN rozvádzačom a transformátorom je vykonaný káblom 3x1xN2XSY 1x35 RM koncovky Raychem. Káblový prepoj medzi transformátorom a NN-RH rozvádzačom je jednožilovými káblami.

### **PS 02 - SPÍNACIA STANICA**

Technológia spínacej stanice je osadená v skelete od výrobcu HARAMIA typ EH6. Spínacia stanica tvorí spoločný priestor pre rozvodňu VN a rozvádzač vlastnej spotreby RV. Zo spínacej stanice je napájaná existujúca štvorstĺpová TS 0014-010.

### **PS 03 - VÝMENA TECHNOLOGIE TS 0014-008**

Výmena VN rozvádzača v existujúcej kioskovej transformačnej stanici s vonkajším ovládaním.

Rozvádzač VN 22kV: VN rozvodňa je riešená kompaktným distribučným rozvádzačom izolovaným vzduchom a s odpínačmi plnenými plynom SF6.

### **PS 04 - Úsekový odpínač OTE 25/400-32**

**Na užívanie stavby stavebný úrad stanovuje podľa § 82 ods. 2 a ods. 3 stavebného zákona tieto podmienky:**

1. Stavebník zabezpečí pravidelnú údržbu stavby a jej okolia, pri užívaní stavby bude trvalo zabezpečovať záujmy ochrany životného prostredia a bezpečnosti osôb a revízie zariadení.

**Nepodstatné odchýlky skutočného vyhotovenia stavby od projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní sú vyznačené v projektovej dokumentácii. Tieto odchýlky nevyžadujú konanie o zmene stavby.**

**S kolaudačným konaním stavebný úrad spojil konanie o zmene stavby podľa ustanovenia § 81 ods. 4 stavebného zákona:**

- do prázdnej chráničky HDPE D40 bol zatahnutý optický kábel 72 vláknový
- použité úsekové odpínače OTE25/400-32

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** neboli vznesené.

### **Odôvodnenie:**

Dňa 19.12.2022 podal navrhovateľ návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na horeuvedenú stavbu; uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie. Stavebné povolenie na kolaudovanú stavbu bolo vydané dňa 07.01.2021 pod č. Výst. DEC-50/2020/Zá-1, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.02.2021.

Stavebný úrad oznámil začatie kolaudačného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciami. Na prerokovanie návrhu súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na 07.03.2023, o jeho výsledkoch bol spísaný záznam.

Stavebný úrad v uskutočnenom kolaudačnom konaní preskúmal predložený návrh na kolaudáciu, prerokoval ho s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že stavba je uskutočnená v súlade s § 81 ods. 1 stavebného zákona, jej užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho realizáciu a osobitnými predpismi.

Stanoviská oznámili:

SVP š.p., OZ Piešťany stanovisko dňa 03.07.2023

- Správu vybudovaných objektov v dotyku s tokom bude majiteľ vykonávať v zmysle ustanovení § 47 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) v znení neskorších predpisov. Správca toku nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa § 49, ods. 5 uvedeného zákona.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok rozhodnutia.

Pri realizácii stavby došlo k zmenám oproti projektovej dokumentácii overenej v stavebnom konaní. Tieto zmeny boli zakreslené do projektovej dokumentácie, predloženej pri kolaudačnom konaní. Nakoľko sa skutočné realizovanie stavby podstatne neodchyľuje od dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, stavebný úrad spojil s kolaudačným konaním konanie o zmene stavby podľa ustanovenia § 81 ods. 4 stavebného zákona.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu užívania stavby, z toho dôvodu rozhodol tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

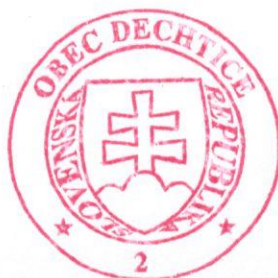
Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

#### **Upozornenie:**

S užívaním predmetnej stavby sa nesmie začať skôr, ako kolaudačné rozhodnutie nadobudne právoplatnosť. (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

#### **Poučenie o odvolaní:**

Podľa § 53 a § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na príslušný stavebný úrad Obec Dechtice. Miesto podania odvolania - Spoločný obecný úrad so sídlom v Trnave, Kollárova 8, 917 02 Trnava. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom (§ 47 ods.4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní) až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



PhDr. Karol Zachar  
starosta obce Dechtice

**Doručí sa:**

1. Účastníkom konania – verejnou vyhláškou – rozhodnutie bude vyvesené na úradnej tabuli obce Dechtice a obce Dobrá Voda.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohoto rozhodnutia.

Rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli príslušnej obce (obec Dechtice a obec Dobrá Voda), na internete, prípadne aj iným vhodným spôsobom v zmysle § 3 ods. 6 správneho poriadku. Vyvesenie rozhodnutia oznámi Obecný úrad obecným rozhlasom.

-----  
vyvesené dňa  
podpis, pečiatka

-----  
zvesené dňa  
podpis, pečiatka

#### Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 62a písm. g vo výške 250.00 € bol zaplatený dňa 08.02.2023.

Na vedomie:

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
2. PROENERGS s.r.o., K Surdoku súp. č. 8434, 080 01 Prešov
3. Antonín Jurkas, Cihlářská 4038, 430 03 Chomutov, ČR
4. MDDr. Silvia Roudnická, Dechtice súp. č. 582, 919 53 Dechtice
5. Jozef Švec, Dechtice súp. č. 397, 919 53 Dechtice
6. Poľnohospodárske družstvo Dechtice, 919 53 Dechtice
7. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
8. LESY Slovenskej republiky, š.p., Nám. SNP 8, 974 01 Banská Bystrica
9. LESY SR, š.p., OZ Karpaty, Pri rybníku 1301, 908 41 Šaštín - Stráže
10. Pozemkové spoločenstvo - lesný a pasienkový urbár Dechtice, Dechtice súp. č. 541, 919 53 Dechtice
11. SVP š.p., OZ Piešťany, Nábřežie I. Krasku súp. č. 834/3, 921 80 Piešťany
12. Obec Dechtice, Obecný úrad, 919 53 Dechtice 488
13. Obec Dobrá Voda, Obecný úrad, Dobrá Voda súp. č. 121, 919 54 Dobrá Voda
14. Spoločný obecný úrad - k spisu

Po nadobudnutí právoplatnosti:

15. Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor, Vajanského 2, 917 01 Trnava - doručí stavebník