



U z n e s e n i a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dechticiach
konaného 28. 02. 2024 v Kultúrnom dome v Dechticiach

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 1/2024 zo dňa 28. 02. 2024:

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje program Obecného zastupiteľstva v Dechticiach.

Prítomní poslanci: 7

za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

Za: PhDr. Andrej Jurkas, Jozef Holický, Bohuš Valovič, Pavel Mancovič, Dominik Sliva,
Mgr. Petra Matuškovičová, Ľubomír Horváth.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 2/2024 zo dňa 28. 02. 2024:

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje za zapisovateľku Ing. Jarmilu Matelovú, za overovateľov Jozefa Holického a Pavla Manoviča, za tvorbu a zapísanie uznesení Bohuša Valoviča.

Prítomní poslanci: 7

za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

Za: PhDr. Andrej Jurkas, Jozef Holický, Bohuš Valovič, Pavel Mancovič, Dominik Sliva,
Mgr. Petra Matuškovičová, Ľubomír Horváth.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 3/2024 zo dňa 28. 02. 2024:

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach konštatuje, že uznesenia prijaté na zasadnutí 28. 11. 2023 boli splnené, prípadne sa priebežne plnia.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 4/2024 zo dňa 28. 02. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach berie na vedomie Záverečný účet za 2023.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 5/2024 zo dňa 28. 02. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach berie na vedomie Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k Záverečnému účtu za rok 2023

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 6/2024 zo dňa 28. 02. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje Záverečný účet za rok 2023 bez výhrad.

Prítomní poslanci: 7
za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

Za: PhDr. Andrej Jurkas, Jozef Holický, Bohuš Valovič, Pavel Mancovič, Dominik Sliva,
Mgr. Petra Matuškovičová, Ľubomír Horváth.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 7/2024 zo dňa 28. 02. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje, použitie celého prebytku rozpočtového hospodárenia v sume 16 291,60 € zistený podľa ustanovenia §10 ods.3 pís. a). a b). Zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na tvorbu Rezervného fondu obce Dechtice.

Prítomní poslanci: 7
za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

Za: PhDr. Andrej Jurkas, Jozef Holický, Bohuš Valovič, Pavel Mancovič, Dominik Sliva,
Mgr. Petra Matuškovičová, Ľubomír Horváth.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 8/2024 zo dňa 28. 02. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje čerpanie Rezervného fondu vo výške 56 180,00 € na dofinancovanie rekonštrukcie KD.

Ekonomka PhDr. Zdenka Mašková pripomenula poslancom, že Rozpočtové opatrenie dostali k nahliadnutiu elektronickou poštou dňa 23. 02. 2024. Podala informácie k Rozpočtovým opatreniam . Konštatovala, že od poslancov nedostala žiadne dotazy a vyzvala ich k prípadným otázkam. Poslanci nemali otázky ani pripomienky. Rozpočtové opatrenia sú súčasťou tejto zápisnice.

Prítomní poslanci: 7
za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

Za: PhDr. Andrej Jurkas, Jozef Holický, Bohuš Valovič, Pavel Mancovič, Dominik Sliva,
Mgr. Petra Matuškovičová, Ľubomír Horváth.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 9/2024 zo dňa 28. 02. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 1/2024 a č. 2/2024.

Prítomní poslanci: 7
za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

Za: PhDr. Andrej Jurkas, Jozef Holický, Bohuš Valovič, Pavel Mancovič, Dominik Sliva,
Mgr. Petra Matuškovičová, Ľubomír Horváth.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 10/2024 zo dňa 28. 02. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Dechtice za rok 2023.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 11/2024 zo dňa 28. 02. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach berie na vedomie Správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku v roku 2023 prevýšila 20 000,- eur podľa zákona č. 137/2023.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 12/2024 zo dňa 28. 02. 2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh č. 1/2024: Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva a členov orgánov obce Dechtice.

Prítomní poslanci: 7
za: 6, proti: 0, zdržal sa: 1

Za: PhDr. Andrej Jurkas, Jozef Holický, Ľubomír Horváth, Bohuš Valovič, Dominik Sliva,
Mgr. Petra Matuškovičová.

Proti: 0

Zdržal sa: Pavel Mancovič

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 13/2024 zo dňa 28. 02. 2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh na zvýšenie platu starostovi obce PhDr. Karolovi Zacharovi o 10%.

Prítomní poslanci: 7
za: 6, proti: 0, zdržal sa: 1

Za: PhDr. Andrej Jurkas, Jozef Holický, Bohuš Valovič, Pavel Mancovič, Ľubomír Horváth,
Mgr. Petra Matuškovičová.

Proti: 0

Zdržal sa: Dominik Sliva

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 14/2024 zo dňa 28. 02. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje Návrh č. 2/2024: Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Prítomní poslanci: 7
za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

Za: PhDr. Andrej Jurkas, Jozef Holický, Bohuš Valovič, Pavel Mancovič, Dominik Sliva,
Mgr. Petra Matuškovičová, Ľubomír Horváth.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 15/2024 zo dňa 28. 02. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2024 o úhradách za služby a úkony poskytované obcou Dechtice.

Prítomní poslanci: 7
za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

Za: PhDr. Andrej Jurkas, Jozef Holický, Bohuš Valovič, Pavel Mancovič, Dominik Sliva,
Mgr. Petra Matuškovičová, Ľubomír Horváth.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 16/2024 zo dňa 28. 02. 2024:

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje opravu uznesenia č. 68/2023 zo dňa 30. 08. 2023 a to tak, že jeho znenie je nasledovné:

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje (v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v znení účinnom do 31.10.2023 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že je pozemok prilahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov, ktorý bude využívaný ako predzáhradka), uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi obcou Dechtice, so sídlom Dechtice 488, 919 53 Dechtice, IČO: 0 312 363 ako predávajúcim a manželmi Jozefom Hullmanom, rod. priezvisko Hullman, nar. 08. 03. 1965, trvale bytom Dechtice 171, 919 53 Dechtice a Kvetou Hullmanovou, rod. priezvisko Kyselicová, nar. 08. 04. 1969, trvale bytom Dechtice 171, 919 53 Dechtice, ktorej predmetom je predaj novovytvoreného pozemku (nachádzajúceho sa v kat. úz. Dechtice, obci Dechtice, okrese Trnava) s parc. č. 464/18, o výmere 64 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“, ktorý novovytvorený pozemok vznikol na základe Geometrického plánu číslo 57/2023 (na oddelenie 464/18) zo dňa 24. 04. 2023 vyhotoveného autorizovaným geodetom a kartografom Ing. Jozefom Fančovičom, so sídlom Naháč 139, 919 06 Naháč, IČO: 35 402 997, ktorý bol autorizačne overený dňa 24. 04. 2023 Ing. Jozefom Fančovičom a úradne overený dňa 02. 05. 2023 Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom, Ing. Miriam Balážovou pod číslom G1-519/2023, odčlenením od pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Dechtice zapísanom na LV č. 1523 Okresného úradu Trnava, katastrálneho odboru pre kat. úz. Dechtice, obec Dechtice, okres Trnava ako parc. č. 464/4, o výmere 1477 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“, a to za kúpnu cenu vo výške 28,68 Eur/1m², teda celkovo za celý predmet kúpy v sume 1835,52 Eur. Kupujúci nadobudnú novovytvorený pozemok - predmet kúpy do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Prítomní poslanci: 7
za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

Za: PhDr. Andrej Jurkas, Jozef Holický, Bohuš Valovič, Pavel Mancovič, Dominik Sliva,
Mgr. Petra Matuškovičová, Ľubomír Horváth.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 17/2024 zo dňa 28. 02. 2024:

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje opravu uznesenia č. 69/2023 zo dňa 30. 08. 2023 a to tak, že jeho znenie je nasledovné:

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje (v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v znení účinnom do 31.10.2023 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že je pozemok prilahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude využívaný ako predzáhradka), uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi obcou Dechtice, so sídlom Dechtice 488, 919 53 Dechtice, IČO: 0 312 363 ako predávajúcim a Ing. Michaelou Matelovou, rod. priezvisko Matelová, nar. 03. 04. 1987, trvale bytom Dechtice 187, 919 53 Dechtice, ktorej predmetom je predaj novovytvoreného pozemku (nachádzajúceho sa v kat. úz. Dechtice, obci Dechtice, okrese Trnava) s parc. č. 464/19, o výmere 69 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“, ktorý novovytvorený pozemok vznikol na základe Geometrického plánu číslo 55/2023 (na oddelenie 464/19) zo dňa 26. 04. 2023 vyhotoveného autorizovaným geodetom a kartografom Ing. Jozefom Fančovičom, so sídlom Naháč 139, 919 06 Naháč, IČO: 35 402 997, ktorý bol autorizácie overený dňa 26. 04. 2023 Ing. Jozefom Fančovičom a úradne overený dňa 04. 05. 2023 Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom, Ing. Dagmar Malicherovou pod číslom 513/2023, odčlenením od pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Dechtice zapísanom na LV č. 1523 Okresného úradu Trnava, katastrálneho odboru pre kat. úz. Dechtice, obec Dechtice, okres Trnava ako parc. č. 464/1, o výmere 1950 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“, a to za kúpnu cenu vo výške 28,68 Eur/1m², teda celkovo za celý predmet kúpy v sume 1978,92 Eur.

Kupujúca nadobudne novovytvorený pozemok - predmet kúpy do výlučného vlastníctva.

Prítomní poslanci: 7
za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

Za: PhDr. Andrej Jurkas, Jozef Holický, Bohuš Valovič, Pavel Mancovič, Dominik Sliva,
Mgr. Petra Matušková, Ľubomír Horváth.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 18/2024 zo dňa 28. 02. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje opravu uznesenia č. 73/2023 zo dňa 30. 08. 2023 a to tak, že jeho znenie je nasledovné:

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje (v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v znení účinnom do 31.10.2023 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že je pozemok prilahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude využívaný ako predzáhradka), uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi obcou Dechtice, so sídlom Dechtice 488, 919 53 Dechtice, IČO: 0 312 363 ako predávajúcim a Jánom Kostolanským, rod. priezvisko Kostolanský, nar. 18. 12. 1941, trvale bytom Dechtice 506, 919 53 Dechtice, ktorej predmetom je predaj novovytvoreného pozemku (nachádzajúceho sa v kat. úz. Dechtice, obci Dechtice, okrese Trnava) s parc. č. 167/56, o výmere 69 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“, ktorý novovytvorený pozemok vznikol na základe Geometrického plánu číslo 151/2022 (na oddelenie 167/55 a 167/56) zo dňa 30. 09. 2022 vyhotoveného autorizovaným geodetom a kartografom Ing. Jozefom Fančovičom, so sídlom Naháč 139, 919 06 Naháč, IČO: 35 402 997, ktorý bol autorizácie overený dňa 30. 09. 2022 Ing. Jozefom Fančovičom a úradne overený dňa 11. 10. 2022 Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom, Ing. Miriam Balážovou pod číslom G1-1418/2022, odčlenením od pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Dechtice zapísanom na LV č. 1523 Okresného úradu Trnava, katastrálneho odboru pre kat. úz. Dechtice, obec Dechtice, okres Trnava ako parc. č. 167/2, o výmere 15575 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“, a to za kúpnu cenu vo výške 28,68 Eur/1m², teda celkovo za celý predmet kúpy v sume 1978,92 Eur.

Kupujúci nadobudne novovytvorený pozemok - predmet kúpy do výlučného vlastníctva.

Prítomní poslanci: 7
za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

Za: PhDr. Andrej Jurkas, Jozef Holický, Bohuš Valovič, Pavel Mancovič, Dominik Sliva,
Mgr. Petra Matuškovičová, Ľubomír Horváth.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 19/2024 zo dňa 28. 02. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje opravu uznesenia č. 74/2023 zo dňa 30. 08. 2023 a to tak, že jeho znenie je nasledovné:

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje (v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v znení účinnom do 31.10.2023 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že je pozemok prilahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude využívaný ako predzáhradka), uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi obcou Dechtice, so sídlom Dechtice 488, 919 53 Dechtice, IČO: 0 312 363 ako predávajúcim a manželmi Ivanom Kostolanským, rod. priezvisko Kostolanský, nar. 31. 07. 1964, trvale bytom Dechtice 577, 919 53 Dechtice a Danielou Kostolanskou, rod. priezvisko Stračárová, nar. 21. 06. 1966, trvale bytom Dechtice 577, 919 53 Dechtice, ktorej predmetom je predaj novovytvoreného pozemku (nachádzajúceho sa v kat. úz. Dechtice, obci Dechtice, okrese Trnava) s parc. č. 167/55, o výmere 76 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“, ktorý novovytvorený pozemok vznikol na základe Geometrického plánu číslo 151/2022 (na oddelenie 167/55 a 167/56) zo dňa 30. 09. 2022 vyhotoveného autorizovaným geodetom a kartografom Ing. Jozefom Fančovičom, so sídlom Naháč 139, 919 06 Naháč, IČO: 35 402 997, ktorý bol autorizačne overený dňa 30. 09. 2022 Ing. Jozefom Fančovičom a úradne overený dňa 11. 10. 2022 Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom, Ing. Miriam Balážovou pod číslom G1-1418/2022, odčlenením od pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Dechtice zapísanom na LV č. 1523 Okresného úradu Trnava, katastrálneho odboru pre kat. úz. Dechtice, obec Dechtice, okres Trnava ako parc. č. 167/2, o výmere 15575 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“, a to za kúpnu cenu vo výške 28,68 Eur/m², teda celkovo za celý predmet kúpy v sume 2179,68 Eur.

Kupujúci nadobudnú novovytvorený pozemok - predmet kúpy do ich podielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 k celku/ každý v podiele 1/2 k celku (nakolko ich BSM bolo počas manželstva zrušené rozsudkom Okresného súdu v Trnave vo veci sp. zn. 17 C 403/00 - 20 zo dňa 21. 8. 2001, ktorý nadobudol právoplatnosť dňa 19. 10. 2001).“

Prítomní poslanci: 7
za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

Za: PhDr. Andrej Jurkas, Jozef Holický, Bohuš Valovič, Pavel Mancovič, Dominik Sliva,
Mgr. Petra Matuškovičová, Ľubomír Horváth.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 20/2024 zo dňa 28. 02. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach berie na vedomie žiadosť od spoločnosti BREZA s. r. o. o zámenu pozemkov stavby chodníkov pre IBV Dechtice 30 rodinných domov. Predmetom zámenny sú pozemky vo vlastníctve TTSK a obce Dechtice.

Prítomní poslanci: 7
za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

Za: PhDr. Andrej Jurkas, Jozef Holický, Bohuš Valovič, Pavel Mancovič, Dominik Sliva,
Mgr. Petra Matuškovičová, Ľubomír Horváth.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 21/2024 zo dňa 28. 02. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy pánovi Milošovi Kramaričovi, nar.: 08. 12. 1971, bytom Dechtice 543, na byt v sekcii I, číslo bytu F v 21 BJ na 2. podlaží.

Prítomní poslanci: 7
za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

Za: PhDr. Andrej Jurkas, Jozef Holický, Bohuš Valovič, Pavel Mancovič, Dominik Sliva,
Mgr. Petra Matuškovičová, Ľubomír Horváth.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 22/2024 zo dňa 28. 02. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach berie na vedomie ukončenie nájomnej zmluvy pánovi Vladimírovi Bendovi na byt v sekcii III, číslo bytu B v 21 BJ na prízemí.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 23/2024 zo dňa 28. 02. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje novú nájomnú zmluvu na byt v sekcii III, číslo bytu B v 21 BJ na prízemí občanke Laure Holickej, rod. Holickej, nar. 27. 03. 2004, bytom Dechtice 471.

Prítomní poslanci: 7
za: 6, proti: 0, zdržal sa: 1

Za: PhDr. Andrej Jurkas, Ľubomír Horváth, Bohuš Valovič, Pavel Mancovič, Dominik Sliva,
Mgr. Petra Matuškovičová.

Proti: 0

Zdržal sa: Jozef Holický

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 24/2024 zo dňa 28. 02. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach berie na vedomie zámer starostu obce Dechtice PhDr. Karola Zachara na vysporiadanie budovy OcÚ Dechtice s PD Dechtice a odporúčajú starostovi ísť do jednanja s Poľnohospodárskym družstvom Dechtice.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 25/2024 zo dňa 28. 02. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach berie na vedomie informácie starostu obce.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 26/2024 zo dňa 28. 02. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach berie na vedomie návrhy od pani Roudnickej.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 27/2024 zo dňa 28. 02. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach poveruje starostu obce PhDr. Karola Zachara vyzvať Trnavský samosprávny kraj, aby bližšie špecifikoval budúce zmluvné podmienky pre oba návrhy v žiadosti, t.j. aby predložil konkrétny návrh kúpnej zmluvy, ktorej predmetom bude kúpa verejnej komunikácie ku kláštoru Katarínka. Návrh zmluvy musí obsahovať aj podmienky vyplývajúce pre obe zúčastnené strany, na základe ktorých môže Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach rozhodnúť o ďalších krokoch.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 28/2024 zo dňa 28. 02. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje za sobášiaceho pre obec Dechtice poslanca Ľubomíra Horvátha, nar. 24. 09. 1967, bytom Dechtice 642.

Prítomní poslanci: 7

za: 6, proti: 0, zdržal sa: 1

Za: PhDr. Andrej Jurkas, Jozef Holický, Bohuš Valovič, Pavel Mancovič, Dominik Sliva,
Mgr. Petra Matuškovičová.

Proti: 0

Zdržal sa: Ľubomír Horváth