

Lenka Piešťanská

bytom

rodné číslo

(ďalej len „budúci darujúci“)

a

Obec Dechtice zastupená starostom obce Karolom Zacharom

IČO :00312363

(ďalej len „budúci obdarovaný“)

(ďalej spoločne len „zmluvné strany“)

uzatvárajú dnešného dňa podľa § 50a z. č. 40/1964, Občiansky zákonník, túto

zmluvu o budúcej zmluve o darovaní a prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti: plocha označená v priloženom výkrese situácie kat.úz.Dechtice

I.

Budúci darujúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností - pozemku katastrálnom území Dechtice zapísaných v katastri nehnuteľností vedenom Správou katastra Trnava na liste vlastníctva č 2561 a to:

- pozemku na parcele č.634/2 o výmere 708 m2 druh pozemku – záhrada,

(ďalej len „nehuteľnosti“).

II.

Touto zmluvou sa zmluvné strany dohodli, že uzatvoria v budúcnosti darovaciu zmluvu o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam vymedzeným v čl. I, ktorou budúca darujúca prevedie zo svojho výlučného vlastníctva časť pozemku a budúci obdarovaný nadobudne do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľnosti uvedené v čl. I .

Darovacia Zmluva bude uzavretá v bydlisku Dechtice 55.

III.

Zmluvné strany sa podpisom tejto zmluvy zaväzujú, že v lehote 30 dní od doručenia výzvy k uzavretiu zmluvy uzatvoria zmluvu podľa čl. II. Zmluvné strany sa zaväzujú uzatvoriť zmluvu podľa čl. II. k začatiu výstavby cestnej komunikácii k pozemku.

Obe zmluvné strany sú oprávnené vyzvať druhú zmluvnú stranu k uzavretiu zmluvy podľa čl. II, a to písomne alebo elektronicky na vyššie uvedené adresy.

Zmluvné strany sú povinné bezodkladne oznámiť druhej zmluvnej strane zmenu kontaktných údajov uvedených v tejto zmluve, a to písomne alebo elektronicky na vyššie uvedené adresy.

IV.

Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ by k uzatvoreniu budúcej darovacej zmluvy neprišlo v stanovenej dobe uvedenej v čl. III tejto dohody, má každá zo zmluvných strán právo v súlade s § 50a Občianskeho zákonníka domáhať sa do jedného roka na súde, aby vyhlásenie vôle druhej zmluvnej strany bolo nahradené súdnym rozhodnutím.

V.

Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom riadne prečítali, a potvrdili, že jej obsah presne odpovedá ich pravej a slobodnej vôli a zakladá právne následky, ktorých dosiahnutie svojim jednaním sledovali, a preto ju ako správnu podpisujú.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží po jednom.

V záležitostiach touto zmluvou výslovne neupravených platia ustanovenia Občianskeho zákonníka a všeobecne záväzných právnych predpisov.

Táto zmluva nadobúda platnosti dňom jej podpisu zmluvnými stranami.

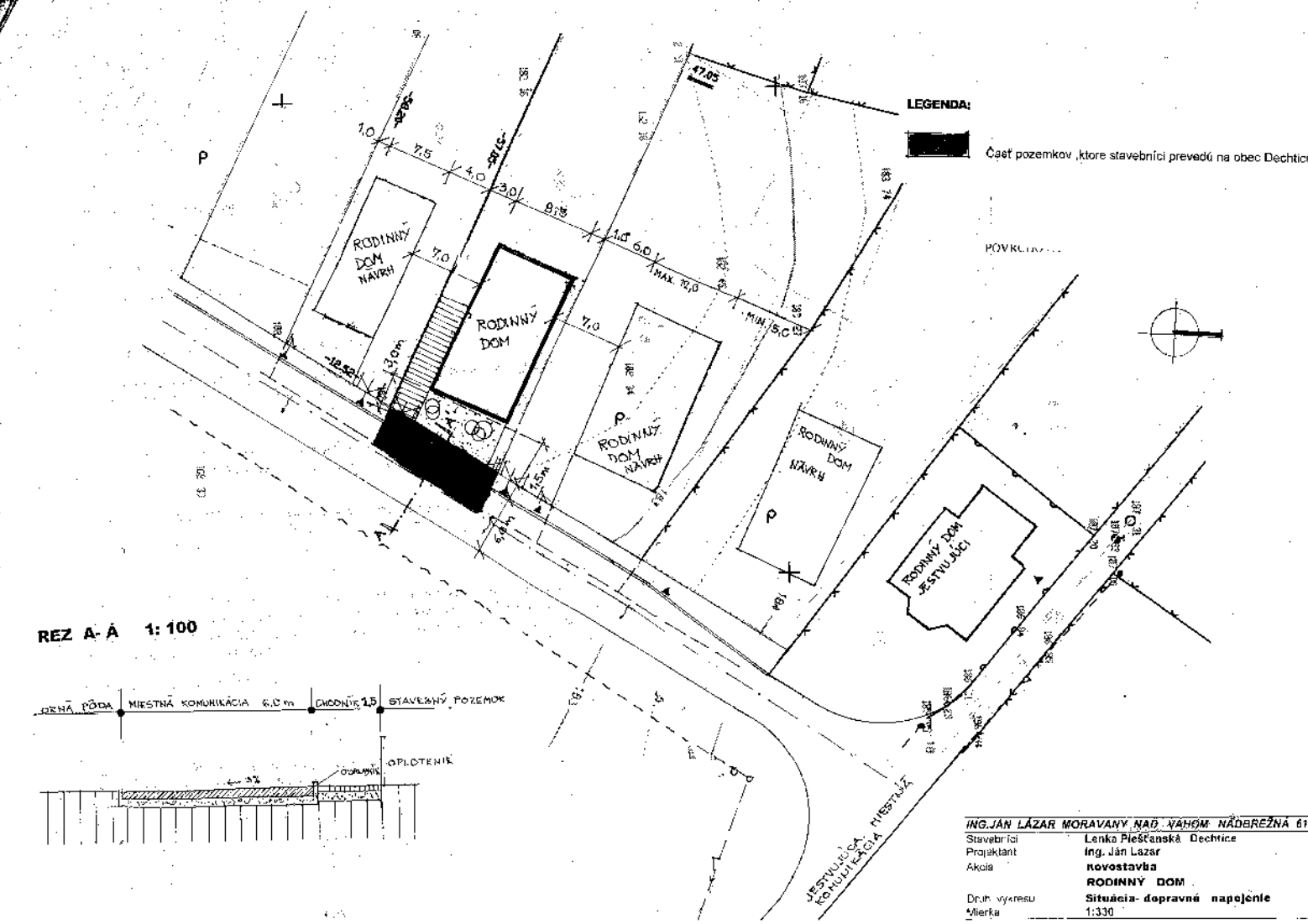
V Dechticiach dňa 27.04.2015

.....

Budúci darujúci

.....

Budúci obdarovaný

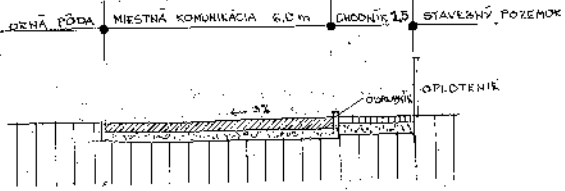


LEGENDA:



Časť pozemkov, ktoré stavebníci prevedú na obec Dechtice

REZ A-A 1:100



ING. JÁN LÁZAR MORAVANY NAD VÁHOM NÁDBREŽNÁ 61
 Stavebníci: Lenka Piešťanská Dechtice
 Projektant: Ing. Ján Lázar
 Akcia: **ROVOSTAVBA**
RODINNÝ DOM
 Druh výkresu: **Situácia - dopravné napojenie**
 Mierka: 1:330